

DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL geral@duomaquete.com

Quinta T3 Lamego

**REFERÊNCIA:** 019/20**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Viseu**Concelho:** Lamego**Freguesia:** Ferreirim**Classe Energética:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 304.700 €

Quinta em Lamego - Leilão 25/09/2020

*** Quinta em Lamego para Leilão; *** Leilão marcado para o dia 25 de Setembro de 2020 às 11 horas, no local *** Quinta do Freixo, localizada na freguesia de Ferreirim, concelho de Lamego, com ótima acessibilidade (a 7Km A24) *** Trata-se de um processo de insolvência, em que são duas verbas para venda: * Verba 1 - Prédio urbano, sito na Quinta do Freixo, freguesia de Ferreirim, concelho de Lamego, composto por casa de habitação de dois pavimentos e logradouro, tipo T3, descrita na Conservatória do Registo Predial de Lamego sob o nº 147/19880513 e inscrita na matriz predial urbana sob o artigo 693. - Valor Mínimo de venda - 14.700.00€ (Catorze mil e setecentos euros); * verba 2 - Prédio misto, sito na Quinta do Freixo, freguesia de Ferreirim, concelho de Lamego, composto por casa de habitação de dois pavimentos, casa para habitação de caseiros com dois pavimentos, casa para arrumações de um pavimento e casa térrea para lagar, inscrito na respectiva matriz urbana sob o artigo 328,; casa térrea para abegoaria, inscrita na respectiva matriz urbana sob o artigo 330; e pinhal, vinha cultura arvense de regadio e de sequeiro e mato com oliveiras e árvores de fruto, inscrito na respectiva matriz rústica sob o artigo 166-C, todos descritos na Conservatória do Registo Predial de Lamego sob o nº 142/19880418. - Valor Mínimo de Venda - 290.000.00€ (duzentos e noventa mil euros) ** Valor Mínimo da Totalidade das verbas - 304.700.00€ (trezentos e quatro mil e setecentos euros). ** Todas as características dos imóveis indicados podem e devem ser confirmadas por visita ao local,