

DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL geral@duomaquete.com

Apartamento T3 Matosinhos

**REFERÊNCIA:** 038/21**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Custóias, Leça do Balio e Guifões**Classe Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Venda em Projecto**Área útil:** 136.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 440.000 €

T3 Guifões

*** Zenha Residence *** É um novo empreendimento com apartamentos T2; T3, situado na Avenida Dr. Salgado Zenha, junto à Sra. da Hora, em Matosinhos. O Zenha Residence prima pela sua localização favorecida, quer nos acessos à A4, metro e outros transportes, quer no acesso a escolas e a espaços comerciais. O empreendimento evidência uma arquitetura exterior moderna, prática, com espaços verdes e vistas desafogadas. No seu interior, os apartamentos destacam-se pelas suas áreas generosas e pela elegância e qualidades dos seus acabamentos. Todos os apartamentos dispõem de terraço ou varanda, garagem individual e de um jardim privado do condomínio. *** São 5 (cinco) T3 entre o 1º e o 3º andar; *** Com áreas entre os 134,50m² e os 138 m² - Todos com varanda; *** Todos os apartamentos têm garagens individuais para 2 carros; *** Caixilharia em alumínio termolacado; vidros duplos; estores exteriores elétricos; vídeo porteiro; gás canalizado; porta segurança; cozinha equipada com exaustor, placa, forno, combinado e máquina lavar louça; Piso em flutuante madeira carvalho e cerâmico; *** Existem outras tipologias para venda *** *** Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;

Lic. AMI 4129 - Informações e visitas, favor contactar através

Telf. +351 229 543 655 - geral@duomaquete.com - web: <http://www.duomaquete.com/>