

**DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda**

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL [geral@duomaquete.com](mailto:geral@duomaquete.com)

# Armazém Matosinhos

**REFERÊNCIA:** 001/23**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 1000.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 1.090.000 €

Armazem Perafita

\*\*\* Armazém - Perafita - Matosinhos; \*\*\* Ótimas instalações para estaleiro \*\*\* \*\*\*  
 Armazém com 400 m<sup>2</sup> de escritórios e 800 m<sup>2</sup> amplos; \*\*\* Pé direito - 7 m \*\*\*  
 Logradouro - 3.000m<sup>2</sup>; \*\*\* P/utilizar com licença para comércio e serviços; \*\*\*  
 Parque de camiões e lavagem; \*\*\* Todas as características do imóvel indicado  
 podem e devem ser confirmadas por visita ao local;