

**DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda**

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL [geral@duomaquete.com](mailto:geral@duomaquete.com)

# Apartamento T1 Matosinhos



\*\*\* T1 Duplex em construção em Matosinhos ; \*\*\* São 2 apartamentos T1 Duplex, para venda - 1º andar - 250.000.00€ - 3º andar - 260.000.00€ \*\*\* Prédio em construção, finalização prevista para Dezembro 2025. \*\*\* Existem outras tipologias para venda; \*\*\* Sala condomínio; elevador; aquec. central; painel solar; caixilharia em alumínio; vidros duplos; estores eletricos; vídeo porteiro; gás canalizado; porta segurança; Piso em ceramica e flutuante; cozinha equipada; \*\*\* Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;

**REFERÊNCIA:** 016/24**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Matosinhos e Leça da Palmeira**Classe Energética:** Em validação**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** 52.80 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 250.000 €

T1 Duplex - Matosinhos