

**DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda**

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL [geral@duomaquete.com](mailto:geral@duomaquete.com)

# Moradia em banda T4 Matosinhos

**REFERÊNCIA:** 030/24**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Custóias, Leça do Balio e Guifões**Classe Energética:** B-**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 200.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 330.000 €

Moradia T4+1 em Guifões - Matosinhos

\*\*\* Moradia T4+1 para evnda em Guifões - Matosinhos; \*\*\*\* Moradia de 3 frentes - nascente / poente / sul, pronta a habitar, de 2 pisos compostos por: R/C - Hall entrada com roupeiro; banho serviço; sala comum com recuperador calor; cozinha com copa e despensa; 1º andar - Hall quartos; banho completo; 3 quartos com roupeiro e varanda; 1 quarto com roupeiro; Amplo terraço com garagem para uma viatura; \*\*\* Piso em madeira e cerâmica; cozinha com placa, forno, frigorífico, micro-ondas, maquina lavar louça; caldeira; vidros duplos; \*\*\* Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;

Lic. AMI 4129 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 229 543 655 - [geral@duomaquete.com](mailto:geral@duomaquete.com) - web: <http://www.duomaquete.com/>