

## DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL [geral@duomaquete.com](mailto:geral@duomaquete.com)



# Apartamento T1 Gondomar



\*\*\* T1+1 em Baguim do Monte - Rio Tinto - Gondomar \*\*\* O apartamento faz parte de um prédio que se encontra em construção, com finalização prevista para Janeiro 2027. \*\*\* Hall entrada; sala comum com varanda; suite; +1 com 6.2 m<sup>2</sup>; cozinha; banho serviço; \*\*\* Lugar de Garagem; \*\*\* Caixilharia em alumínio; vidros duplos; piso em madeira; cozinha equipada; gás canalizado; \*\*\* Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;

**REFERÊNCIA:** 003/25

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Gondomar

**Freguesia:** Baguim do Monte (Rio Tinto)

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Em construção

**Área útil:** 65.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 195.000 €

T1+1 em Rio Tinto