

**DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda**

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL [geral@duomaquete.com](mailto:geral@duomaquete.com)

# Apartamento T3 Matosinhos



REFERÊNCIA: 006/25

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** São Mamede de Infesta e Senhora da Hora**Classe Energética:** C**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 134.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 370.000 €

T3 Senhora da Hora



\*\*\* T3 para venda na SENHORA DA HORA; \*\*\* Apartamento localizado na Urbanização Montes Caulinos, Senhora da Hora, composto por hall entrada, banho serviço, ampla cozinha com luz direta e lavandaria, sala comum com recuperador de calor, hall quartos, banho completo de apoio aos dois quartos cada um com roupeiro e suite com roupeiro. \*\*\* Na cave possui um Lugar de garagem e arrumos; \*\*\* Exposição solar: Nascente - os quartos, suite; Poente - cozinha e lavandaria; Poente e Norte - Sala \*\*\* Piso em solho e ceramico; vidros duplos; porta segurança; vídeo porteiro; aquecimento central; gás canalizado; \*\*\* Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;