

DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL geral@duomaquete.com

Apartamento T2 Matosinhos

**REFERÊNCIA:** 010/25**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Custóias, Leça do Balio e Guifões**Classe Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** 95.20 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 375.000 €

T2 em Guifões



*** T2 em Guifões *** Pronto para Outubro de 2025; *** Hall entrada com roupeiro; cozinha com lavandaria; sala comum com varanda; hall quartos; banhocompleto; quarto com roupeiro e suite com roupeiros; *** Garagem individual fechada com 14.90 m²; *** Sistema Multi Split de ar condicionado com termoacumulador de AQS; caixilharia em alumínio termolacado; vidros duplos; estores exteriores eletricos; porta segurança; cozinha equipada; piso em flutuante de madeira de carvalho; *** Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;