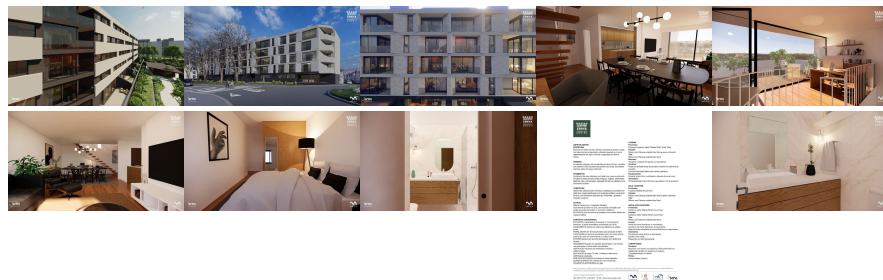


**DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda**

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL [geral@duomaquete.com](mailto:geral@duomaquete.com)

# Apartamento T3 Matosinhos



\*\*\* Zenha Residence \*\*\* É o novo empreendimento que se encontra em construção situado na Avenida Dr. Salgado Zenha, Guifões, Matosinhos. O Zenha Residence prima pela sua localização favorecida, quer nos acessos à A4, metro e outros transportes, quer no acesso a escolas e a espaços comerciais. \*\*\* O apartamento está localizado no ultimo piso, têm garagem individual para dois carros e um terraço com 63.7 m<sup>2</sup>; \*\*\* Elevador; caixilharia em alumínio termolacado; vidros duplos; estores exteriores elétricos; vídeo porteiro; gás canalizado; porta segurança; cozinha equipada com exaustor, placa, forno, combinado e maquina lavar louça; Piso em flutuante madeira carvalho; \*\*\* Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;

**REFERÊNCIA:** 026/25**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Custóias, Leça do Balio e Guifões**Classe Energética:** B-**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** 148.60 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 495.000 €

T3 Duplex Recuado Guifões