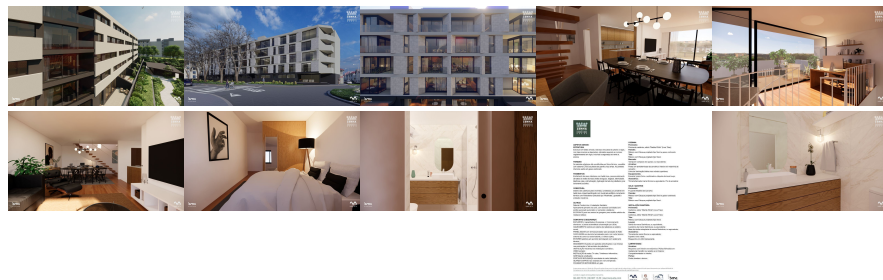


DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda

Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL geral@duomaquete.com

Apartamento T3 Matosinhos

**REFERÊNCIA:** 026/25**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Guifões**Classe Energética:** B-**Finalidade:** Venda**Estado:** Em construção**Área útil:** 148.60 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 495.000 €

T3 Duplex Recuado Guifões

***T3 duplex - recuado em Guifões *** ** O prédio está praticamente concluído, entregue para a primavera de 2026 *** ** O apartamento está localizado no ultimo piso, têm garagem individual para dois carros e um terraço com 63.7 m²; *** Elevador; caixilharia em alumínio termolacado; vidros duplos; estores exteriores elétricos; vídeo porteiro; porta segurança; cozinha equipada com exaustor, placa, forno, combinado e maquina lavar louça; Piso em flutuante madeira carvalho; *** Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;