

DUOMAQUETE - Soc. Med. Imobiliária, Lda

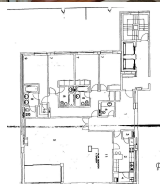
Rua Tomás Ribeiro 779 4200-505 Porto

TEF +351 229 543 655 FAX (+351) 219 589 849 E-MAIL geral@duomaquete.com

Apartamento T4 Matosinhos



REFERÊNCIA: 014/26

LOCALIZAÇÃO**Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Leça da Palmeira**Classe Energética:** B**Finalidade:** Arrendamento**Estado:** Usado**Área útil:** 247.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 2.300 €**T4 LEÇA DA PALMEIRA**

*** T4 LEÇA DA PALMEIRA **** Para ARRENDAMENTO ***** *** Imóvel situado em Leça da Palmeira, na primeira linha de mar, no empreendimento Paço da Boa Nova, composto por hall entrada com roupeiro; banho de serviço; cozinha com despensa e lavandaria; sala comum com recuperador de calor; hall quartos com roupeiro e banho completo de apoio aos dois quartos; possui ainda duas suites com roupeiros. *** Todas as divisões da imóvel com vista Mar, sala e cozinha com exposição solar - sul; quartos com exposição solar - norte; *** Na cave possui uma boxe fechada para 2 carros (lado a lado) e uns arrumos com 8m²; ***

Acabamentos exteriores: Paredes em granito maciço; Caixilharia el aluminio termolacado; pavimentos exterior em cubos de granito; portas de entrada blindadas; *** Acabamentos interiores: Pavimentos da sala, quartos, corredores e lavabo social em soalho maciço de madeira natural; Portas, rodapés aros e guarnições lacadas em todas as divisões da casa, à excepção da porta de comunicação entre o hall e a sala, que é em madeira maciça com vidro; Calha elétrica embutida para cortinas na sala; fogão de sala; estores eletricos em todos os quartos; cozinha com armários lacados; tampos de balcão e chão em "pedra de silico" de alta resistencia; lavabos sociais em marmore; banhos das suites principais em marmore e com faixas pintadas à mão; banheira hidromassagem; restantes casas de banho com pavimento e paredes em azulejo pintado à mão, bancadas em mármore. *** Todas as características do imóvel indicado podem e devem ser confirmadas por visita ao local;